



Mánaðamót

1. október 2026

Greiningardeild Landsbankans

Markaðsdagatal – Október 2026

Mánudagur	Þriðjudagur	Miðvikudagur	Fimmtudagur	Föstudagur
			1. október	2
				Atvinnuleysi í BNA Verðbólga á evrusvæðinu
5	6	7	8	9
		Vaxtaákvörðun (SÍ) Fjöldi starfandi (HAG)	Bera birtir uppgjör	Brottfarir um Keflavíkurflugvöll (FMST) Skráð atvinnuleysi (VMST)
12	13	14	15	16
			Hagar birta uppgjör	Lok verðkönnunarviku (HAG) Greiðslumiðlun (SÍ)
19	20	21	22	23
	Vísitala íbúðaverðs (HMS)	Fundargerð peningastefnunefndar (SÍ) Vísitala leiguverðs (HMS)	Vísitala launa (HAG) Mánaðarskýrsla (HMS) Icelandair og Sjóvá birta uppgjör	
26	27	28	29	30
	Velta skv. VSK-skýrslum (HAG) Ásar birta uppgjör	Arion banki, Festi og Skagi birta uppgjör	Vísitala neysluverðs (HAG) Gistinætur (HAG) Íslandsbanki, Landsbankinn og Nova klúbburinn birta uppgjör	

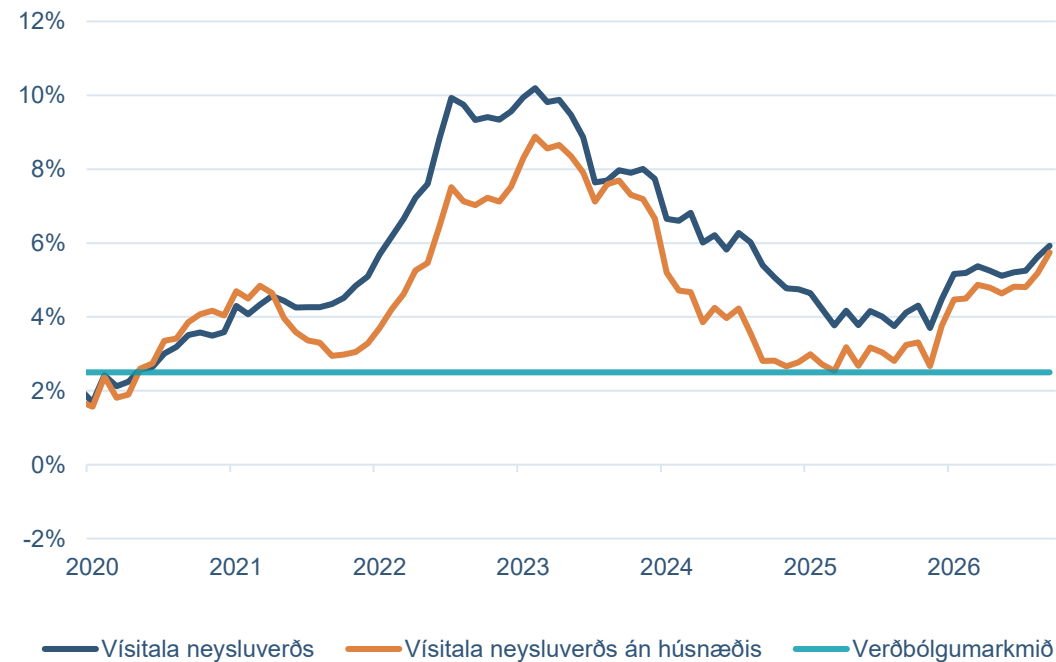


Verðbólga

Vísitala neysluverðs hækkaði um 0,39% á milli mánaða í september og verðbólga hækkaði úr 5,6% í 5,9%. September er níundi mánuðurinn í röð þar sem verðbólga mælist yfir 5%. Verðbólga án húsnæðis hækkaði nokkuð meira en með húsnæði, eða úr 5,2% í 5,7%.

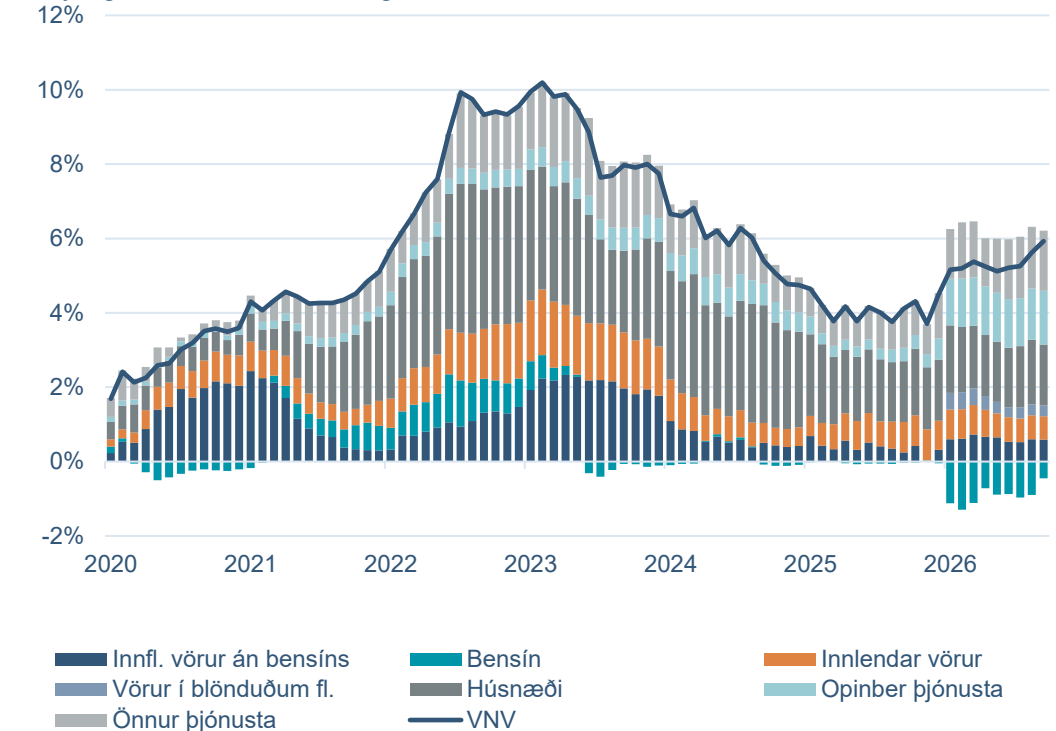
Vísitala neysluverðs

Breyting milli ára



Verðbólga eftir eðli og uppruna

Breyting milli ára ásamt framlagi undirlíða

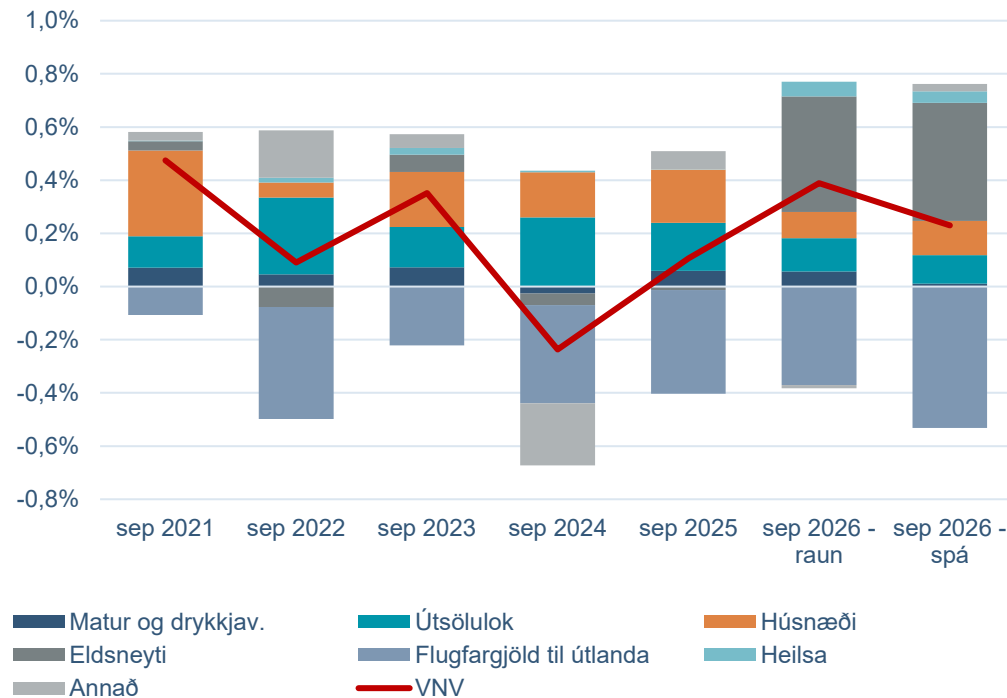


Breyting á VNV á milli mánaða

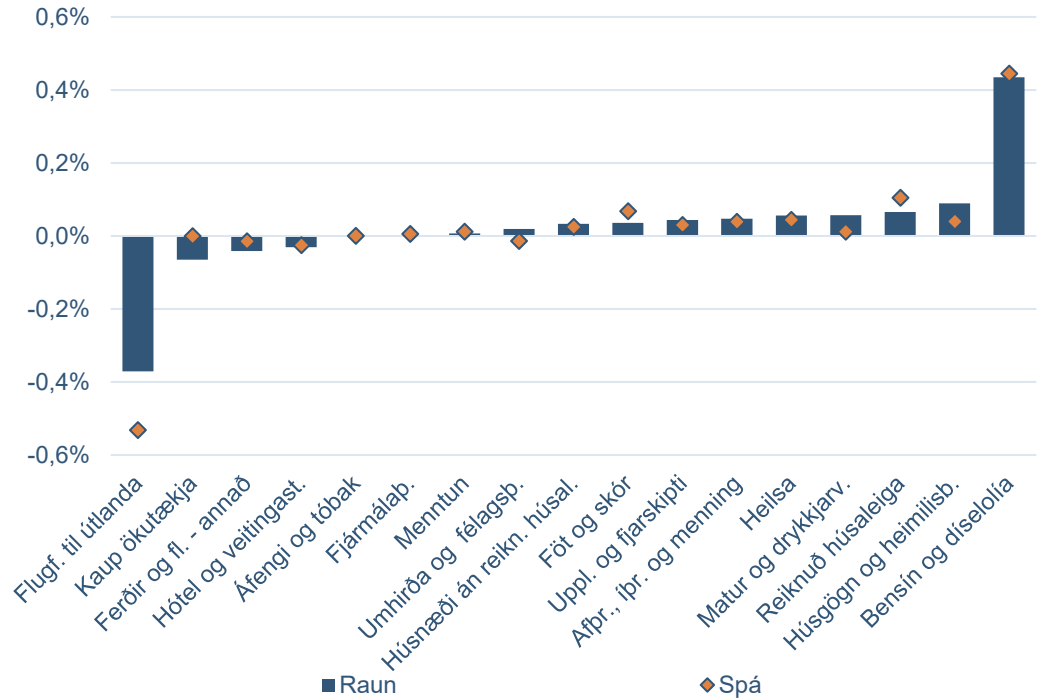
Við höfðum spáð því að vísitalan myndi hækka um 0,23% og að verðbólga yrði 5,8%. Mælingin var að mestu leyti í takt við spá okkar en mestu munaði um að flugfargjöld til útlanda lækkuðu minna en við höfðum spáð. Eldsneytisverð hækkaði töluvert í mánuðinum sem bæði má rekja til þess að tímabundin lækkun á virðisaukaskatti á eldsneyti rann út í byrjun mánaðar og hækkana á heimsmarkaðsverði á olíu. Áhrif hækkunar komugjalda á heilsugæslu höfðu einnig áhrif til hækkunar, í takt við spá okkar.

Septembermælingar VNV og spá

Breyting milli mánaða og framlag undirliða



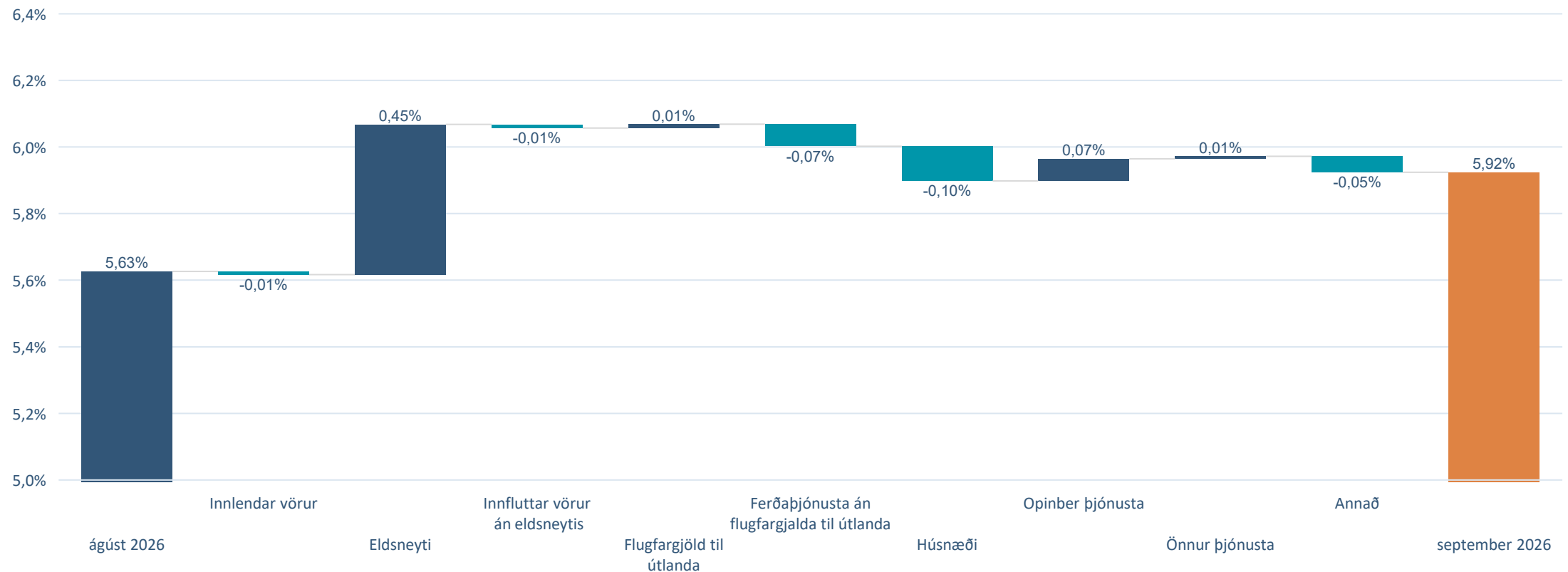
Framlag undirliða í september



Heimild: Hagstofa Íslands, Greiningardeild

Breyting á samsetningu ársverðbólgu

Breytingin á ársverðbólgu úr 5,6% upp í 5,9% skýrist nær eingöngu af hækkun á eldsneytisverði. Framlag eldsneytisverðs til ársverðbólgu hækkaði um 0,45 prósentustig á milli mánaða í september og þar af voru 0,32 prósentustig vegna þess að tímabundin lækkun á virðisaukaskatti á eldsneyti rann út í byrjun mánaðar. Ef við horfum fram hjá áhrifum VSK-breytinga hefði vísitalan hækkað um 0,06% og ársverðbólga verið óbreytt í 5,6%. Framlag húsnæðis lækkaði vegna þess að reiknuð húsaleiga hækkaði minna en í september 2025. Framlag opinberrar þjónustu hækkaði vegna hækkana á komugjöldum á heilsugæslu og krabbameinsskimunum.

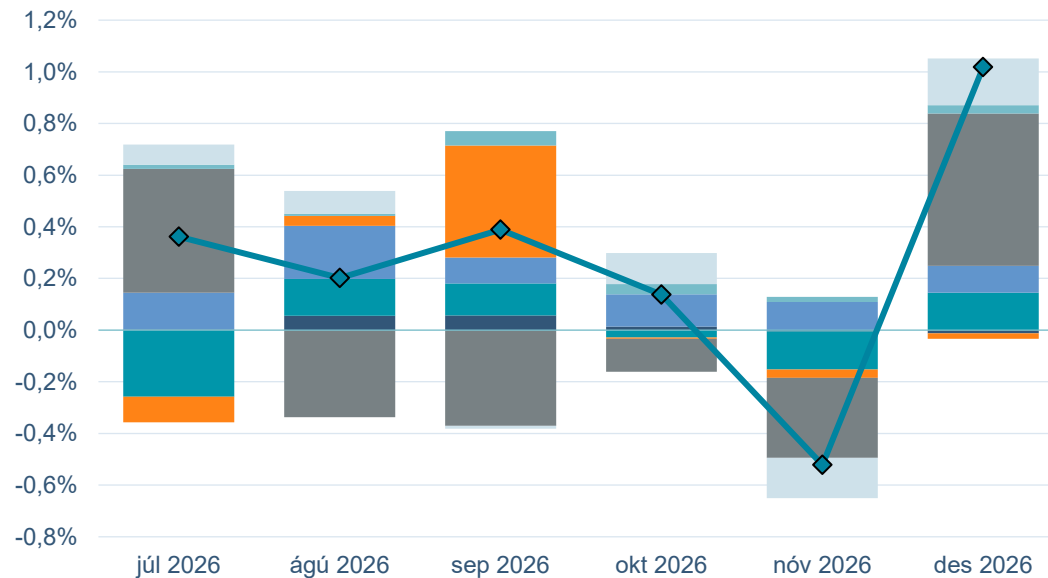


Horfur næstu mánuði

Við gerum nú ráð fyrir að vísitala neysluverðs hækki um 0,14% í október, lækki um 0,52% í nóvember og hækki um 1,02% í desember. Gangi spáin eftir mun ársverðbólga mælast 5,6% í október, 5,5% í nóvember og 5,4% í desember. Við gerum ekki miklar breytingar frá síðustu spá sem við birtum í verðkönnunarvikunni. Aðeins hærri spá nú skýrist aðallega af því að við gerum ráð fyrir hærri flugfargjöldum til útlanda, en á móti kemur aðeins sterkara gengi.

Verðbólguþspá

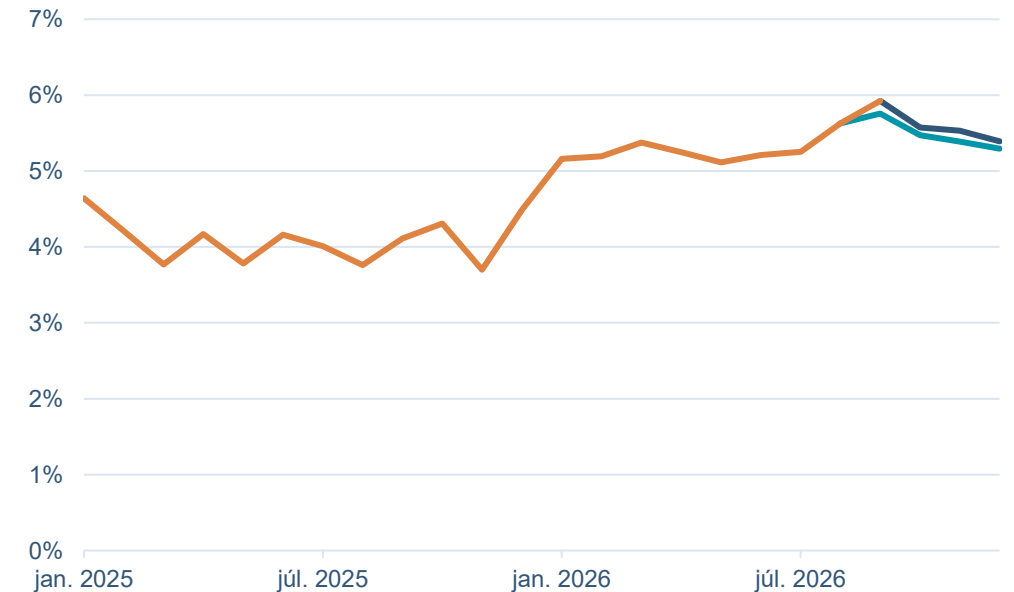
Breyting milli mánaða og framlag undirliða



Matur og drygkjav. Útsölur Húsnæði
Eldsneyti Flugfargjöld til útlanda Heilsa
Annað VNV

Verðbólguþspá

Ársverðbólga



Fyrri spá (birt 17. september) Núverandi spá (birt 29. september) Verðbólga

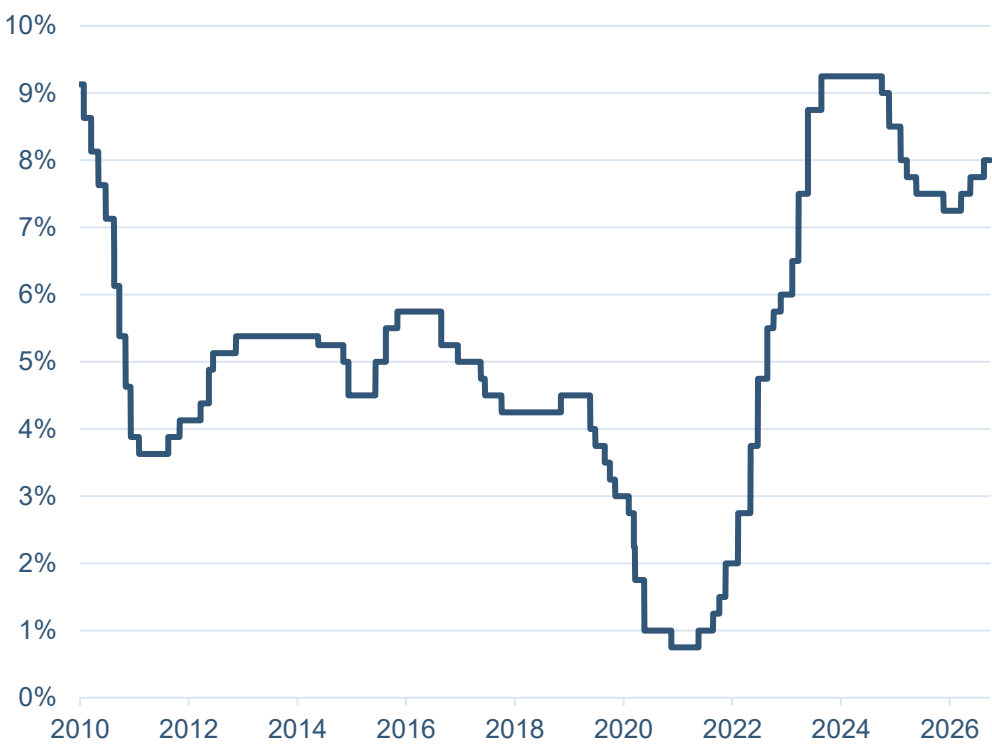
Meginvextir Seðlabanka Íslands

Við spáum því að peningastefnunefnd muni halda vöxtum óbreyttum við næstu ákvörðun sem verður 7. október. Við síðustu vaxtaákvörðun kom nokkuð skýrt fram að nefndin teldi það aðhald sem þá var nægjanlegt. Hækkun verðbólgu frá síðasta fundi skýrist aðallega af hækkun á eldsneyti, en afsláttur af VSK rann út í byrjun september auk þess sem heimsmarkaðsverð á olíu hefur hækkað. Það er líklegt að nefndin horfi fram hjá þessari hækkun þar sem hún er ekki til marks um aukinn eftirspurnarþrýsting. Verðbólguvæntingar hafa lítið breyst frá síðasta fundi og hagkerfið sýnir áfram merki um kólnun.

Vaxtaákvörðanir peningastefnunefndar

Dags.	Vikur frá s. ákv.	Ákv.	Atkvæði með	Atkvæði móti	Kosið annað	Meginvextir
7. feb. 2024	11	óbr.	ÁJ, RS, ÁÓP, HS	GJ (-0,25%)		9,25%
20. mar. 2024	6	óbr.	ÁJ, RS, ÁÓP, HS	GJ (-0,25%)		9,25%
8. maí 2024	7	óbr.	ÁJ, RS, ÁÓP, HS	AS (-0,25%)		9,25%
21. ágú. 2024	15	óbr.	ÁJ, RS, TB, ÁÓP, HS			9,25%
2. okt. 2024	6	-0,25%	ÁJ, RS, TB, ÁÓP		HS (óbr.)	9,00%
20. nóv. 2024	7	-0,50%	ÁJ, RS, TB, ÁÓP, HS			8,50%
5. feb. 2025	11	-0,50%	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			8,00%
19. mar. 2025	6	-0,25%	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			7,75%
21. maí 2025	9	-0,25%	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP		HS (óbr.)	7,50%
20. ágú. 2025	13	óbr.	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			7,50%
8. okt. 2025	7	óbr.	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			7,50%
19. nóv. 2025	6	-0,25%	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			7,25%
4. feb. 2026	11	óbr.	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			7,25%
18. mar. 2026	6	+0,25%	ÁJ, ÞGP, TB	ÁÓP, HS (+0,50%)		7,50%
20. maí. 2026	9	+0,25%	ÁJ, ÞGP, TB, ÁÓP, HS			7,75%
19. ágú. 2026	13	+0,25%	ÁJ, ÞGP, ÁÓP, HS	TB (óbr.)		8,00%
7. okt. 2026	7					
18. nóv. 2026	6					

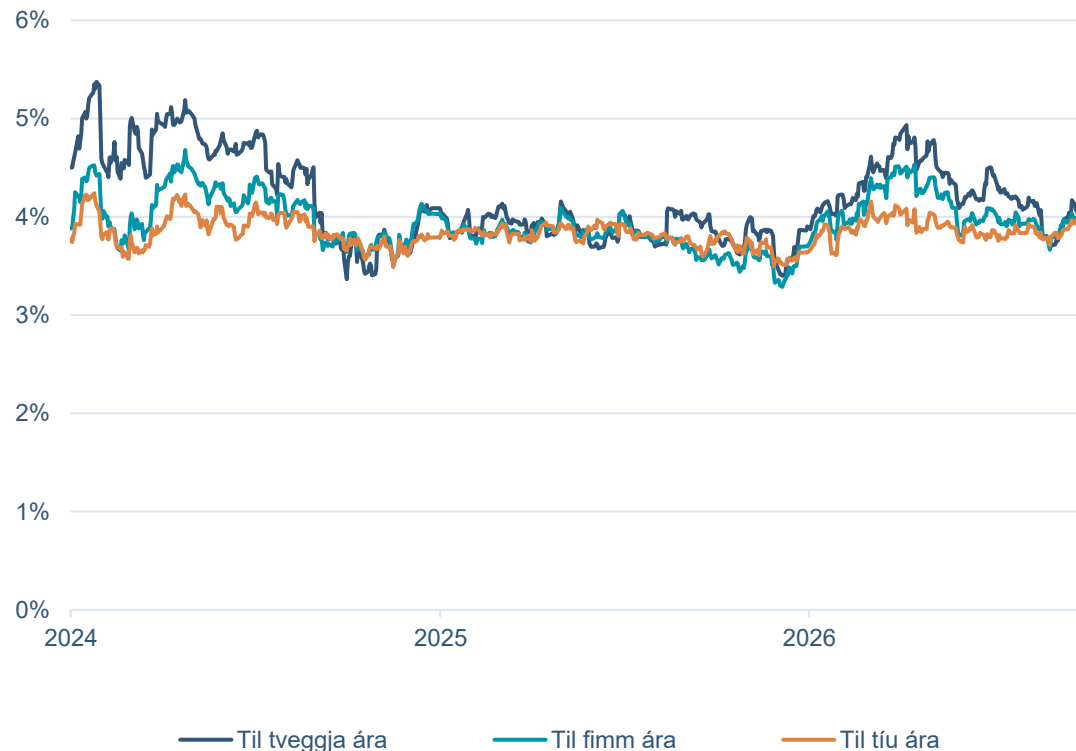
Meginvextir Seðlabanka Íslands



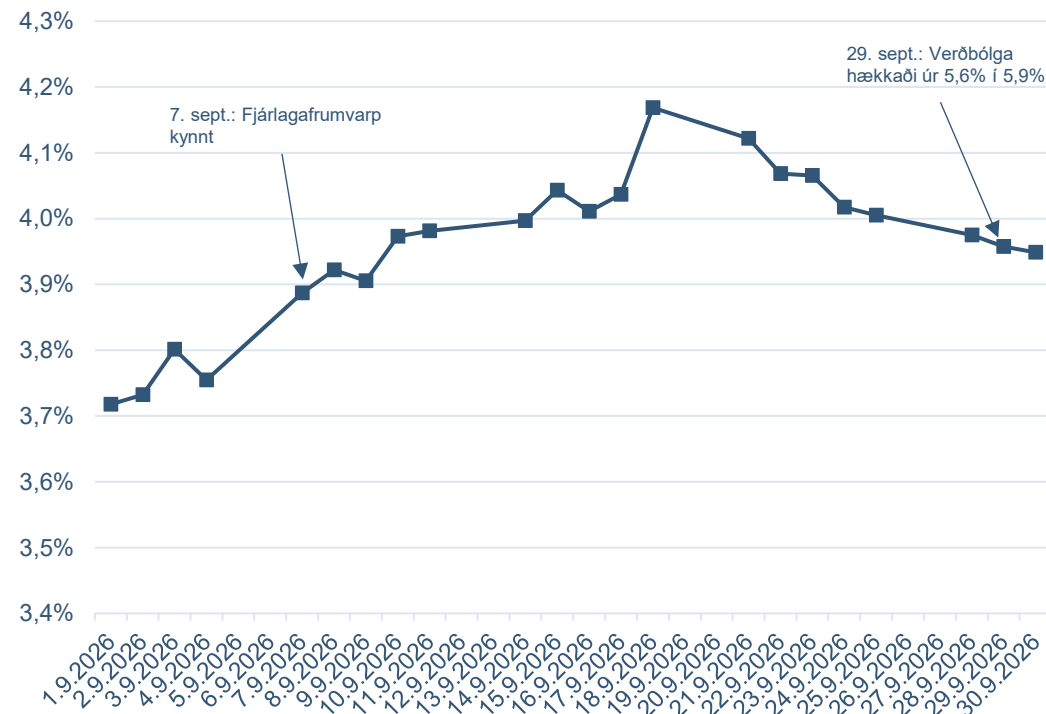
Verðbólguálag á skuldabréfamarkaði

Verðbólguálag á skuldabréfamarkaði mældist 3,9% til tveggja ára og 4,0% til fimm og tíu ára. Verðbólguálag lækkaði um 0,2 prósentustig innan mánaðar til tveggja ára, fimm og tíu ára. Það varð nær engin breyting á verðbólguálagi til tveggja ára daginn sem verðbólgutölur fyrir september komu, enda var mælingin í takt við spár.

Verðbólguálag á skuldabréfamarkaði



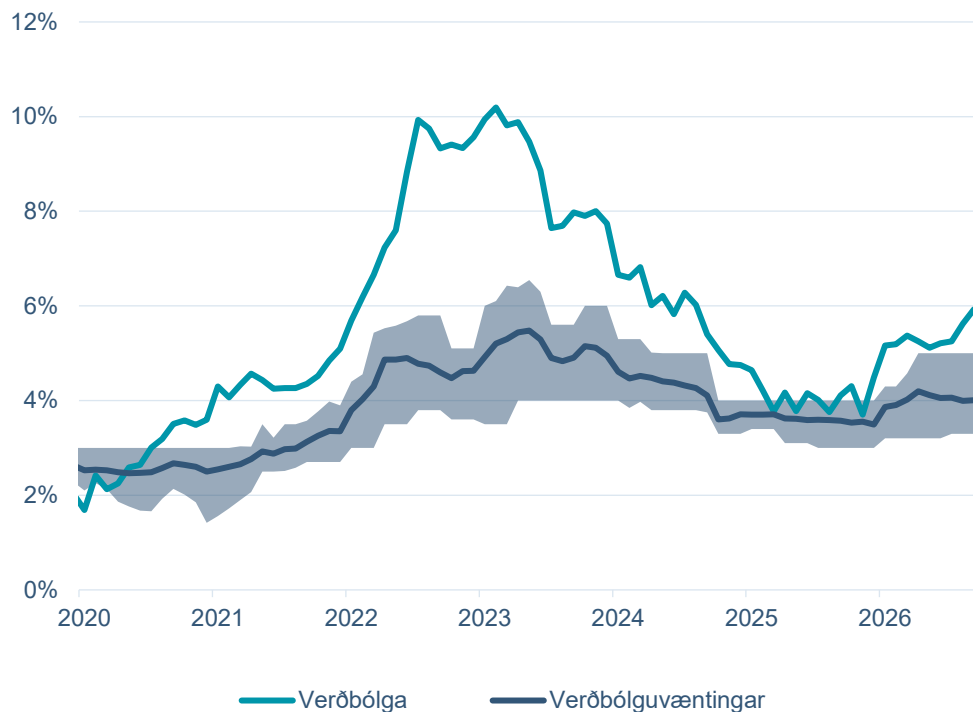
Verðbólguálag til tveggja ára



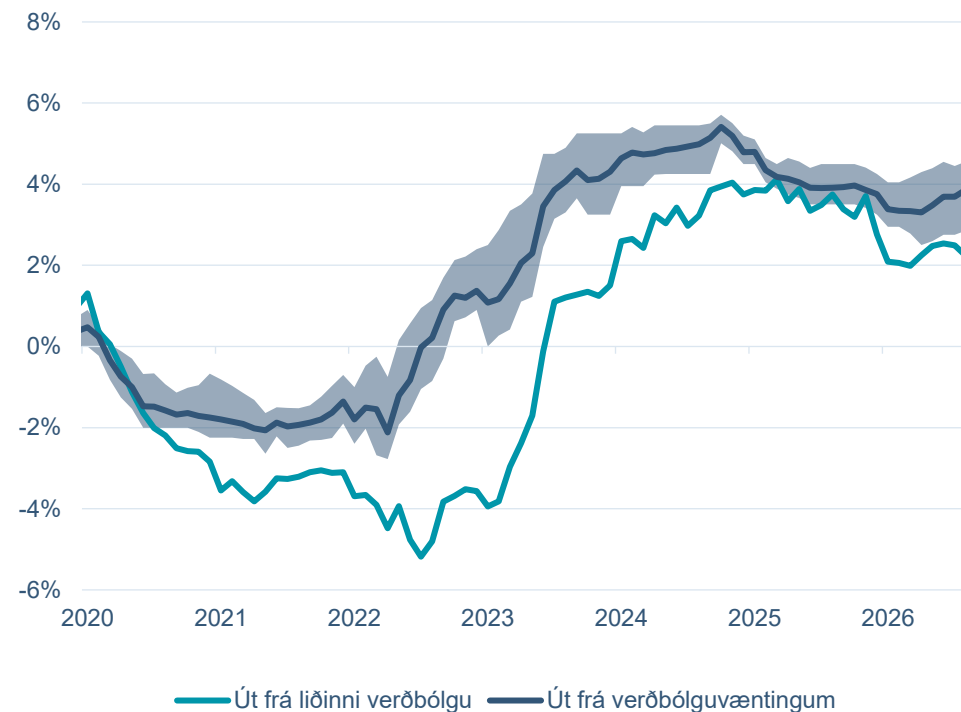
Verðbólguvæntingar og aðhald peningastefnu

Meðaltal helstu mælikvarða á verðbólguvæntingar var 4,0% í september og var óbreytt á milli mánaða. Raunmeginvextir miðað við liðna verðbólgu voru 2,1% og lækkuðu um 0,1 prósentustig á milli mánaða. Út frá meðaltali helstu mælikvarða á verðbólguvæntingar voru raunmeginvextir 4,0% og hækkuðu um 0,1 prósentustig á milli mánaða.

Verðbólga og verðbólguvæntingar



Raunmeginvextir



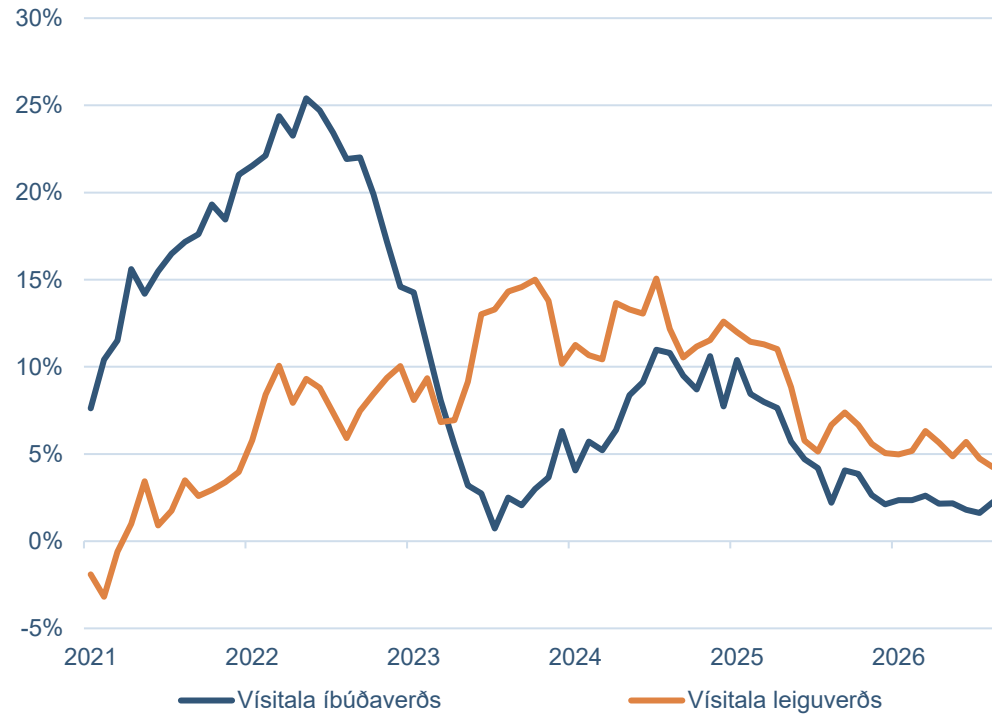
Meðaltal mánaðar. Verðbólguvæntingar eru meðaltal verðbólguálags á skuldabréfamarkaði til tveggja og fimm ára, niðurstaða úr væntingakönnun markaðsaðila til eins árs og næstu fimm ára, væntingar heimila til næstu fimm ára og fyrirtækja til næstu fimm ára. Skyggða svæðið er hæsta og lægsta gildið. Heimild: Seðlabanki Íslands, Hagstofa Íslands, Greiningardeild Landsbankans

Fasteignamarkaðurinn

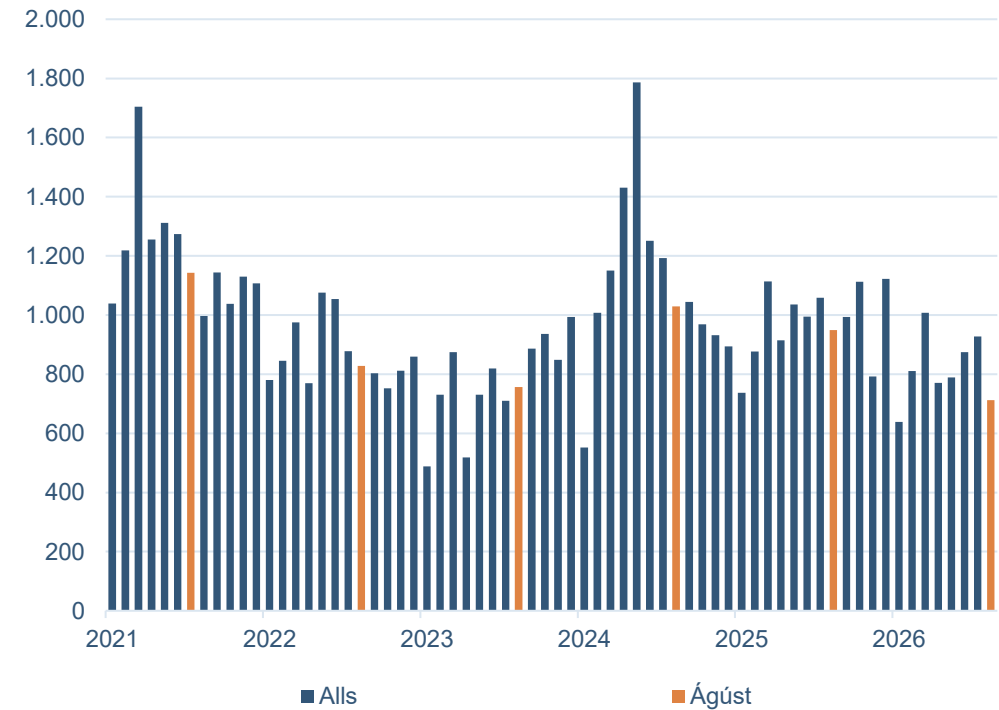
Ágúst var þriðji mánuðurinn í röð þar sem vísitala íbúðaverðs hækkaði um 0,09% á milli mánaða. Ársbreyting hennar hækkaði úr 1,6% upp í 2,3%, en það skýrist af lækkun í sama mánuði fyrir ári síðan. Vísitala leiguverðs lækkaði um 0,15% og er árshækkun hennar 4,2%. Alls voru undirritaðir um 712 kaupsamningar um íbúðarhúsnæði í ágúst, um 25% færri en í ágúst 2025. Kaupsamningar um íbúðarhúsnæði hafa verið færri en sömu mánuði í fyrra það sem af er ári.

Vísitala íbúðaverðs og leiguverðs

Breyting á milli ára

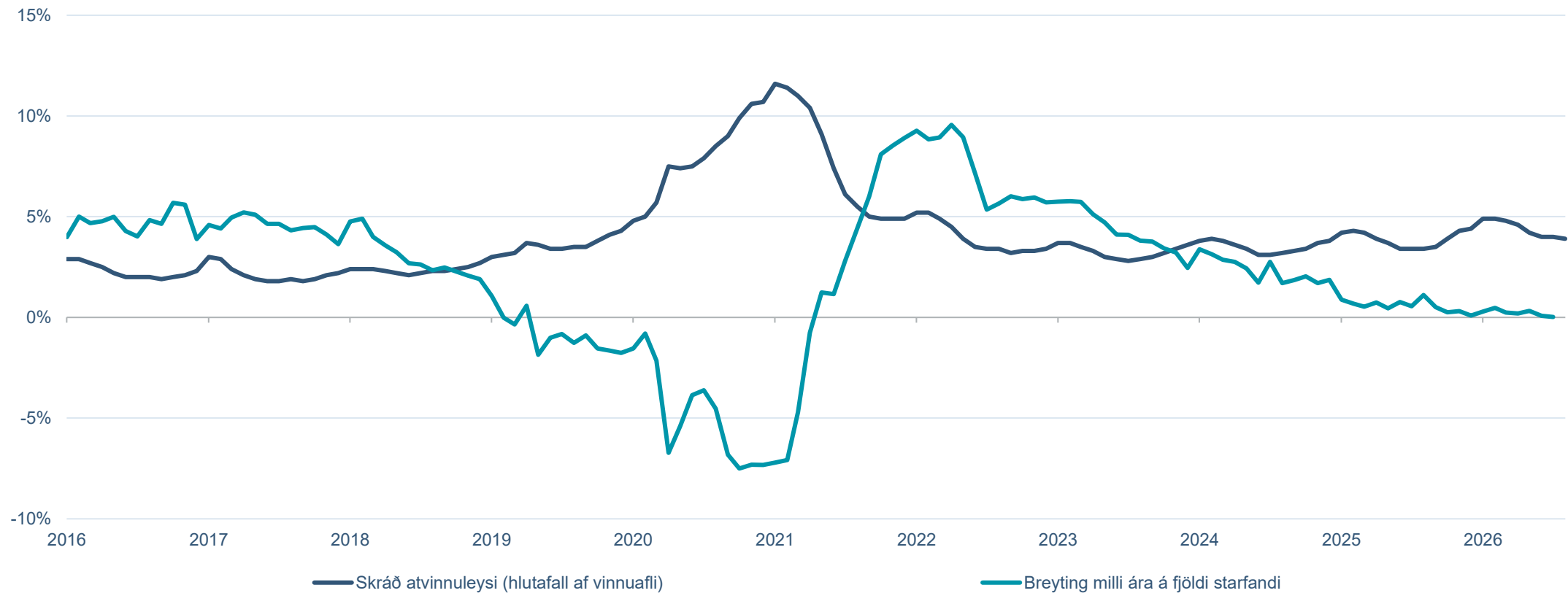


Undirritaðir kaupsamningar



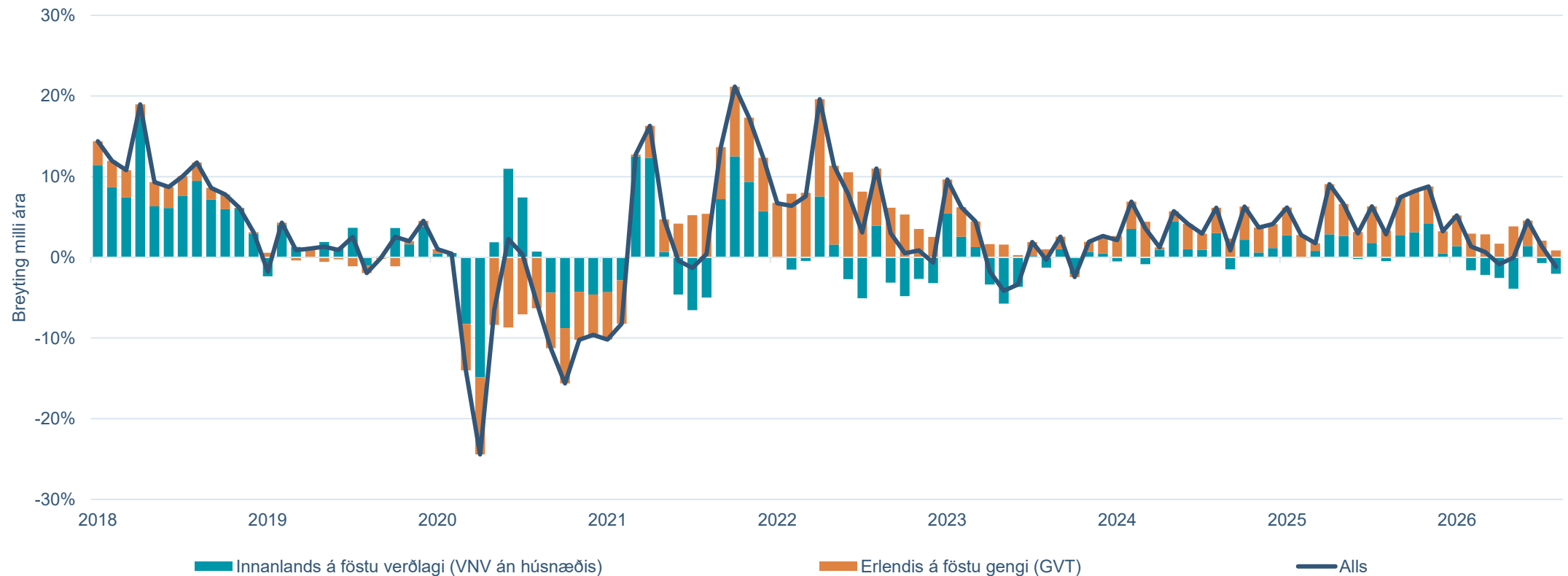
Atvinnuleysi og fjöldi starfanda

Bæði tölur um skráð atvinnuleysi og fjölda starfandi skv. staðgreiðsluskrár benda til þess að vinnumarkaðurinn sé að kólna. Skráð atvinnuleysi var 3,9% í ágúst, 0,5 prósentustigum meira en í ágúst 2025. Fjöldi starfandi samkvæmt skrár hélst óbreyttur á milli ára í júlí.



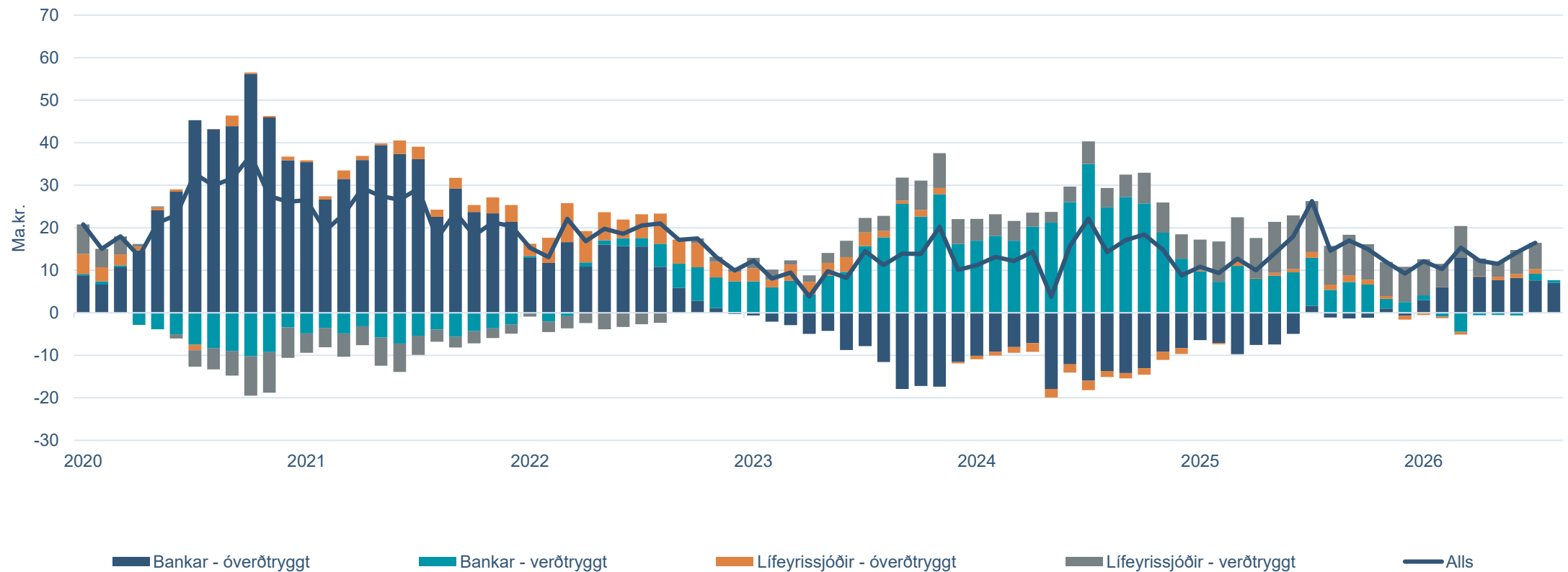
Greiðslukortavelta íslenskra heimila

Greiðslukortavelta íslenskra heimila dróst saman um 1,2% á milli ára í ágúst, að teknu tilliti til verðlags og gengis. Þetta er mesti samdráttur síðan í október 2023. Kortavelta Íslendinga erlendis jókst um 3,8% í ágúst, sem er minnsti vöxtur síðan í apríl 2024. Kortavelta Íslendinga innanlands dróst saman um 2,6% í ágúst sem er svipuð þróun og hefur sést síðustu mánuði.



Hrein ný íbúðalán

Hrein ný íbúðalán viðskiptabankanna námu 7,7 mö.kr. í ágúst. Þar af voru hrein ný óverðtryggð lán 7,0 ma.kr. og hrein ný verðtryggð lán 0,7 ma.kr. Ágúst er áttundi mánuðurinn í röð sem heimilin taka meira af óverðtryggðum lánum hjá viðskiptabönkunum en verðtryggðum.

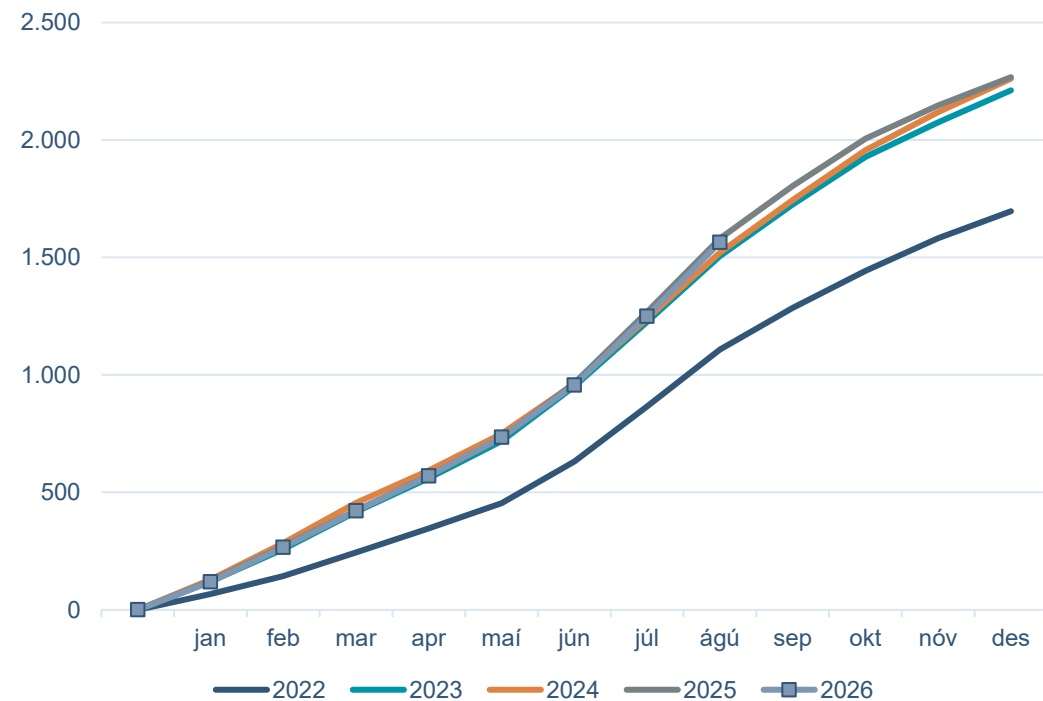


Staðan í ferðapjónustu

Um 314 þúsund erlendir ferðamenn fóru um Keflavíkurflugvöll í ágúst, eða 0,4% fleiri en á sama tíma í fyrra. Frá ársbyrjun hafa örlítið færri ferðamenn komið til landsins en á fyrstu átta mánuðum síðasta árs, eða um 1% færri. Kortavelta erlendra ferðamanna hérlandis jókst um 10% á milli ára á föstu gengi en um 4,4% á föstu verðlagi í ágúst. Gistinóttum útlendinga á hótélum fækkaði um 1,8% á milli ára í ágúst en fjölgaði um rúmlega 6% á öllum tegundum skráðra gististaða.

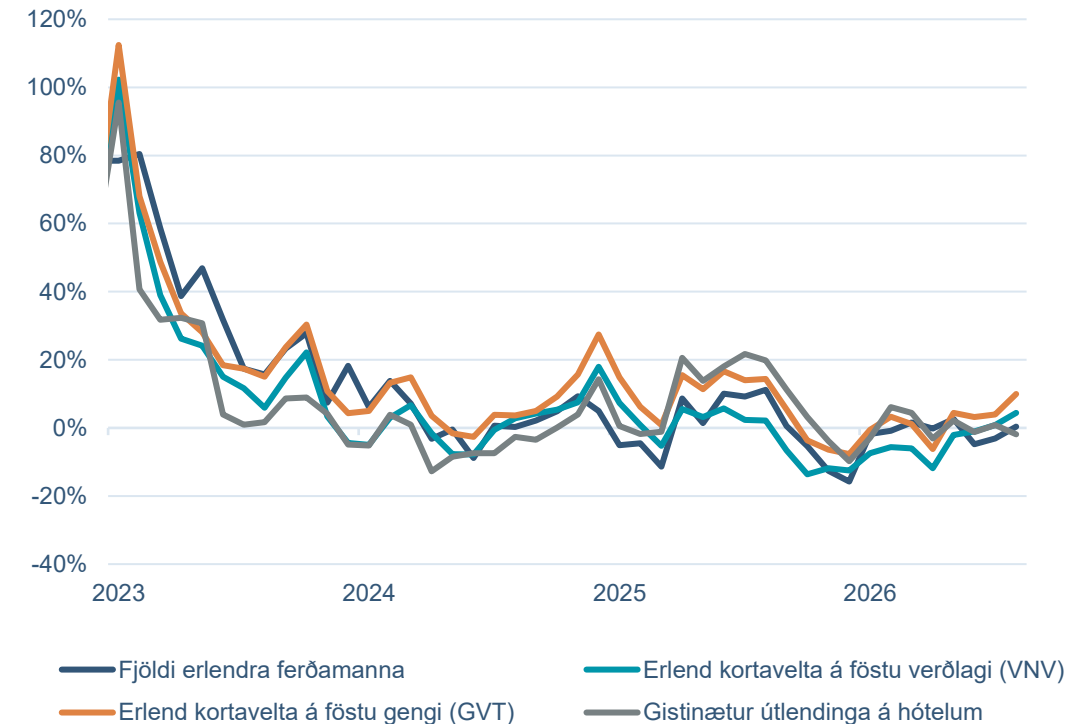
Uppsafnaður fjöldi ferðamanna

Þúsund manns



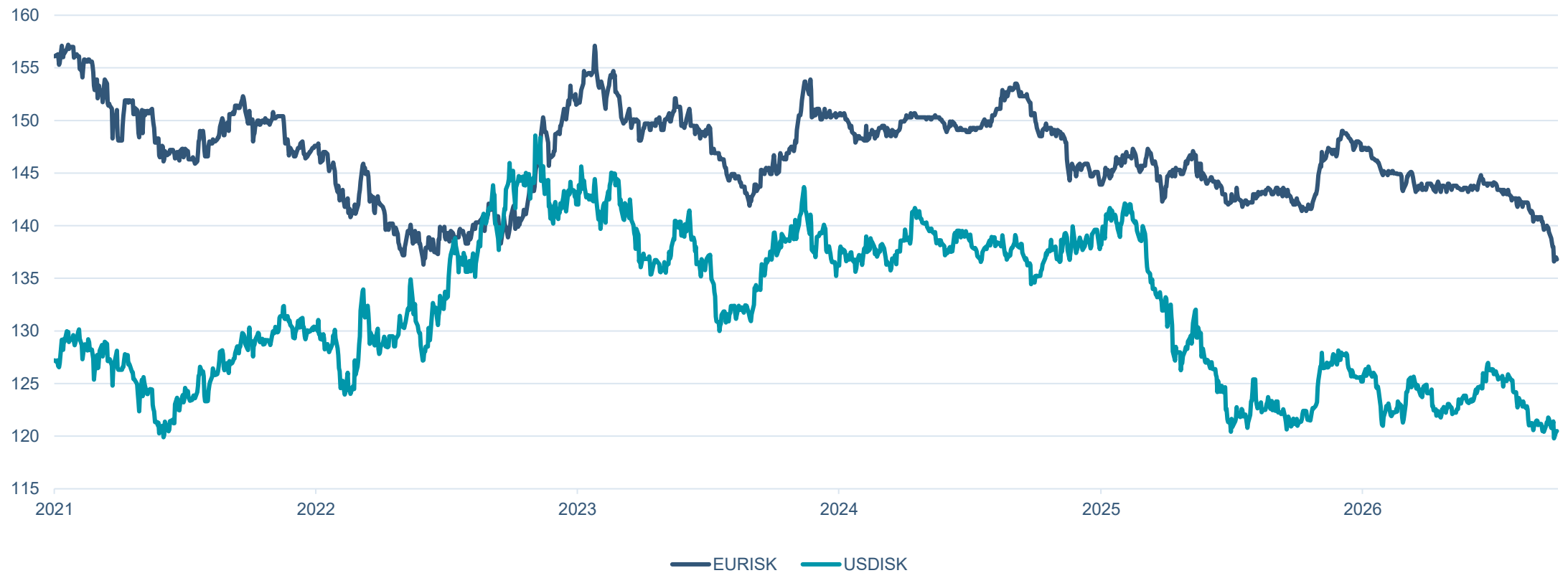
Þróun helstu mælikvarða

Breyting á milli ára



Gengi krónunnar

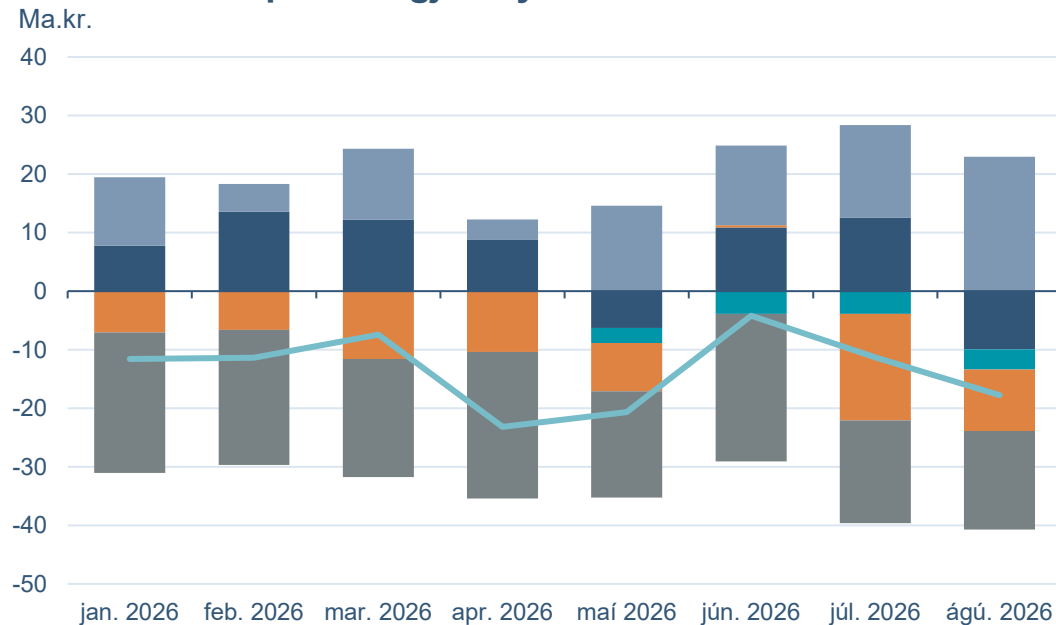
Krónan styrktist á móti bæði evru og bandaríkjadal í september. Í lok mánaðarins stóð evran í 137,0 (-3,8 krónur innan mánaðar) og bandaríkjadalur í 120,7 (-0,8 krónur innan mánaðar). Frá áramótum hefur krónan styrkst um 7,4% á móti evru og 3,8% á móti bandaríkjadal.



Gjaldeyrisviðskipti

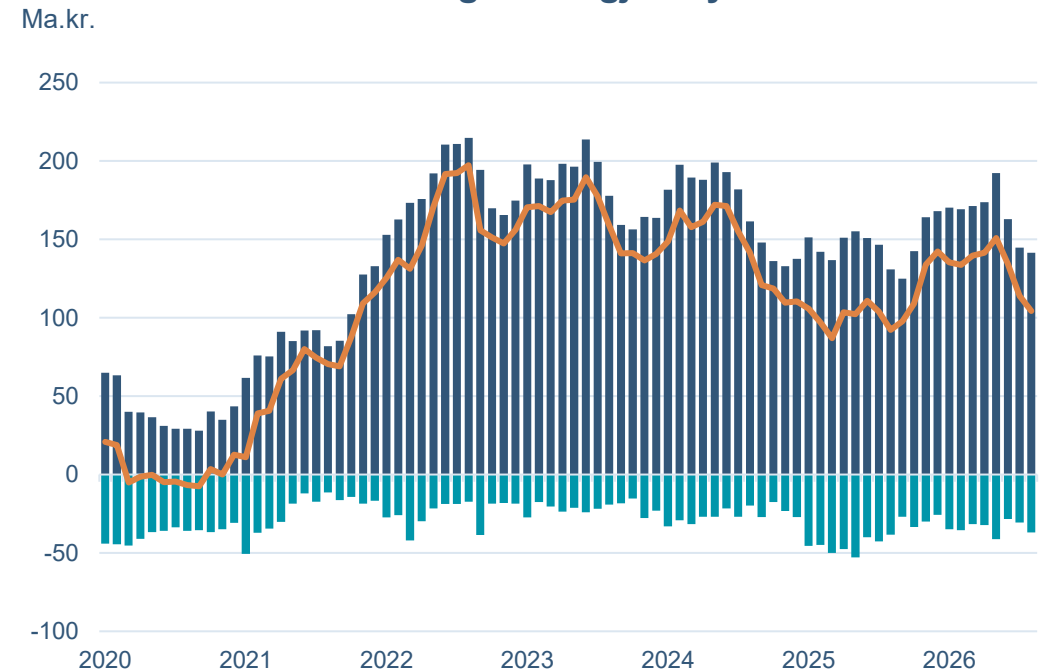
Viðskiptavakar á millibankamarkaði með gjaldeyri* seldu viðskiptavinum sínum gjaldeyri fyrir 18 ma.kr. í ágúst. Innlendir aðilar keyptu gjaldeyri af viðskiptavökum fyrir 40 ma.kr. en erlendir aðilar seldu fyrir 23 ma.kr. Hrein staða á framvirkum samningum hefur lækkað um 38 ma.kr. frá áramótum.

Stundarviðskipti með gjaldeyri



■ Erlendir aðilar
■ Lífeyrissjóðir
■ Innlendir aðilar, aðrir en fjármálafyrirtæki
■ Önnur innlend fjármálafyrirtæki
■ Alls

Staða framvirkra samninga með gjaldeyri



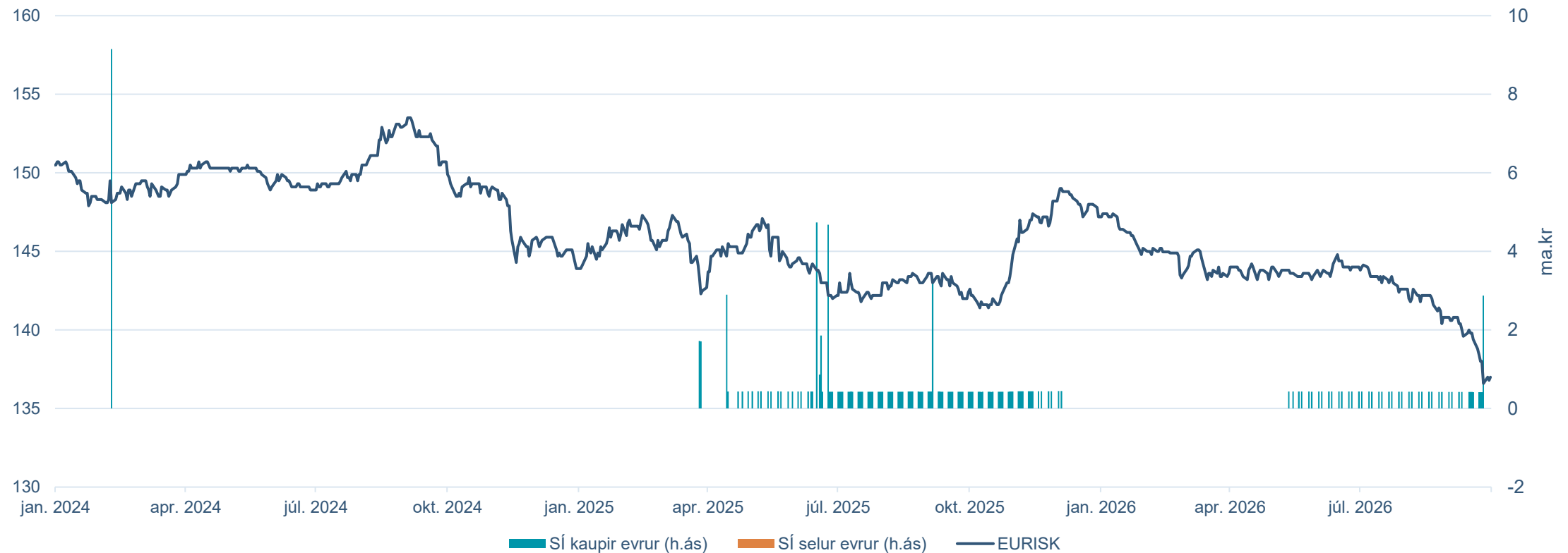
■ Viðskiptavinur selur gjaldeyri framvirk
■ Viðskiptavinur kaupir gjaldeyri framvirk
■ Hrein staða



* Viðskiptavakar á millibankamarkaði með gjaldeyri eru Arion banki, Íslandsbanki og Landsbankinn. Kvika banki telst til annarra innlendra fjármálafyrirtækja.
Heimild: Seðlabanki Íslands

Inngrip Seðlabanka Íslands

Þann 11. september tilkynnti Seðlabankinn að hann hygðist auka reglubundin kaup úr 6 milljónum evra á viku í 12 milljónir evra. Föstudaginn 25. september greip hann síðan inn í markaðinn og keypti 18 milljónir evra (2,5 ma.kr.) til viðbótar við reglubundin kaup.



Útgáfa Greiningardeildar í september

9. september: Hagsjá: Krónan styrkist þrátt fyrir halla á viðskiptum við útlönd

17. september: Hagsjá: Spáum 5,8% verðbólgu í september

18. september: Hagsjá: Kortavelta heimilanna dróst saman í ágúst

21. september: Hagsjá: Nær jafnmargir ferðamenn þrátt fyrir minna flug

29. september: Hagsjá: Verðbólga eykst í 5,9% - hækkun á eldsneytisverði hefur mest áhrif

30. september: Hagsjá: Spáum óbreyttum vöxtum í næstu viku

Fyrirvari

Þessi samantekt og/eða umfjöllun er markaðsefni ætlað til upplýsingar en ekki sem grundvöllur viðskipta. Markaðsefni þetta felur hvorki í sér fjárfestingarráðgjöf né óháða fjárfestingargreiningu. Lagakröfur sem gilda um fjárfestingarráðgjöf og fjárfestingargreiningu eiga því ekki við, þ.m.t. bann við viðskiptum fyrir dreifingu.

Upplýsingar um þróun gengis innlendra hlutabréfa, skuldabréfa og/eða vísitalna koma frá Nasdaq Iceland – Kauphöllinni. Á vef Landsbankans er hægt að nálgast nánari upplýsingar með því að smella á viðkomandi hlutabréf, skuldabréfaflokk eða vísitölu. Upplýsingar um þróun gengis erlendra fjármálagerninga, vísitalna og/eða sjóða koma frá aðilum sem Landsbankinn hefur metið áreiðanlega. Þróun gengis í fortíð gefur ekki vísbendingu um framtíðarþróun.

Upplýsingar um fyrri árangur sjóða Landsbréfa byggja á upplýsingum frá Landsbréfum. Á vef Landsbankans er hægt að nálgast nánari upplýsingar með því að smella á heiti viðkomandi sjóðs, þ.m.t. um árangur síðastliðinna fimm ára. Upplýsingar um fyrri árangur sjóða sýna nafnávöxtun, nema annað sé tekið fram. Ef fyrri árangur sjóða byggir á erlendum gjaldmiðli getur ávöxtun aukist eða minnkað vegna gengissveiflna. Árangur í fortíð gefur ekki áreiðanlega vísbendingu um framtíðarárangur.

Verðbréfaviðskipti fela í sér áhættu og eru lesendur hvattir til að kynna sér Áhættulýsingu vegna viðskipta með fjármálagerninga og Stefnu Landsbankans um hagsmunaárekstra sem finna má á vef Landsbankans.

Landsbankinn hefur starfsleyfi sem viðskiptabanki samkvæmt lögum nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki og sætir eftirliti fjármálaeftirlits Seðlabanka Íslands (www.sedlabanki.is/fjarmalaeftirlit).

