

## Umsækjandi

Nafn leigjanda		Kennitala
Heimilisfang, póstnúmer og staður	Netfang	Símanúmer
Nafn tengiliðs (ef umsækjandi er lögaðili)	Netfang	Símanúmer

## Ábyrgðarþegi

Nafn leigusala		Kennitala
Heimilisfang, póstnúmer og staður	Netfang	Símanúmer
Nafn tengiliðs (ef umsækjandi er lögaðili)	Netfang	Símanúmer

- Umsókn um nýja húsaleiguábyrgð
- Umsókn um breytingu á núgildandi húsaleiguábyrgð

Fjárhæð ábyrgðar	Ábyrgðin gildir til dags*	* Ef leigusamningurinn er tímabundinn skal ábyrgðin gilda í <b>4 vikur fram yfir lok leigutíma</b> sbr. húsaleigulög nr. 36/1994.		
Hið leigða (heimilisfang)	Póstnúmer	Staður	Fasteignanúmer	
Annað sem umsækjandi vill taka fram				

## Skuldfærslureikningur

Banki – Hb – Reikningsnúmer	Leigjanda ber að greiða gjöld vegna ábyrgðarinnar, þ.m.t. þóknun, umsýslugjald og annan kostnað, samkvæmt verðskrá Landsbankans hverju sinni. Með undirritun sinni heimilar leigjandi Landsbankanum að skuldfæra gjöldin af skuldfærslureikningi sínum.
-----------------------------	---

Leigjandi óskar hér með eftir því að Landsbankinn hf., kt. 471008-0280, takist á hendur ábyrgð vegna húsaleigusamnings gagnvart leigusala samkvæmt ofangreindu.

Ábyrgð Landsbankans skal ná yfir leigugreiðslur, dráttarvexti, kostnað vegna vanhalda á þrifum við skil á hinu leigða og skaðabætur vegna tjóns á hinu leigða.

Landsbankinn skal greiða leigusala á grundvelli ábyrgðarinnar vegna sannanlegs tjóns að hámarki heildarfjárhæð ábyrgðarinnar geri hann kröfu um það enda uppfylli krafan skilyrði ábyrgðaryfirlýsingar bankans og húsaleigulaga nr. 36/1994. Slík krafa skal vera skrifleg og undirrituð af leigusala.

Komi til greiðslu Landsbankans á grundvelli ábyrgðarinnar öðlast bankinn endurkröfurétt á hendur leigjanda. Greiði leigjandi ekki kröfu bankans reiknast dráttarvextir samkvæmt ákvörðun Seðlabanka Íslands, sbr. 1. mgr. 6. gr. laga nr. 38/2001 um vexti og verðtryggingu, af endurkröfufjárhæðinni frá greiðsludegi bankans. Um kostnað af frum- og milliinnheimtu fer skv. verðskrá Landsbankans á hverjum tíma eða gjaldskrá frá ytri innheimtuaðila sem Landsbankinn hefur falið innheimtu vanskila. Um gjald fyrir löginnheimtu fer eftir gjaldskrá löginnheimtuaðila.

Til staðfestingar ofangreindu er skjal þetta undirritað með eiginhandarundirskrift. Ef skjalið er undirritað með rafrænum hætti skal það undirritað með fullgildri rafrænni undirskrift í samræmi við lög nr. 55/2019 um rafræna auðkenningu og traustþjónustu fyrir rafræn viðskipti.

Staður og dagsetning

Undirritun